

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa 536 a nasl.zákona č.513/1991 Zb.
/Obchodného zákonníka/

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : SOLAR-INTEGRA s.r.o.
so sídlom Žilina 010 01, Hlboká 1697/22
Štatutárny orgán : ing. Janka Solárová, ing. Juraj Solár
Bankové spojenie : TB pobočka Žilina
IBAN : SK86 1100 0000 0026 2378 9107
IČO : 36 673 111
DIČ : 20 22 242 959
IČ DPH : SK 20 22 242 959
Číslo ŽL : 17 991/L
Mobil, telefon : 0903 711 450

OBJEDNÁVATEĽ : Obec Kamenná Poruba
093 03 Kamenná Poruba

Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmlúvných : Jozef Gaďo , starosta obce
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka
IBAN : SK56 0200 0000 0009 1752 8632
IČO : 00 332 461
DIČ : 20 22 630 106
Telefón, fax : 057-4422685
Mobil, telefon : 0908 407 873

ČI. II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Objednávateľ má záujem ako stavebník vykonať stavbu **Novostavba školy pre prvý stupeň – 115 žiakov** na pozemkoch parcela č.161/1, 163 (ďalej aj „stavby“)
- 2.2 Názov diela : **Novostavba školy pre prvý stupeň – 115 žiakov**
- 2.2.1/ Miesto realizácie : Kamenná Poruba, p.č.161/1, 163, k.ú. Kamenná Poruba
- 2.2.2/ Investor : **Obec Kamenná Poruba**

ČI. III. PREDMET PLNENIA

- 3.1/ Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela uvedeného v tomto bode zmluvy, a to vypracovanie :
- a/ vypracovanie projektovej dokumentácie (PD vrátane jednotlivých profesných činností) pre uvedený stavebný objekt potrebnej pre vydanie územného rozhodnutia (ÚR) .

b/ vypracovanie projektovej dokumentácie (PD vrátane jednotlivých profesných činností) pre uvedený stavebný objekt potrebnej pre vydanie stavebného povolenia (SP) pre uvedený stavebný objekt príslušnými úradmi – v zmysle schválenej cenovej ponuky.

3.2/ Projekt rieši výstavbu školy pre prvý stupeň na pozemku investora.

3.3./ PD bude kompletne spracovaná digitálne a bude dodaná v 6x tlačenej forme a tiež v digitálnej forme na CD.

3.4/ Predmet diela musí byť vypracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona (najmä § 45) a príslušnými právnymi predpismi (najmä vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z) a musí obsahovať náležitosti ustanovené týmito predpismi.

3.5./ Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

ČI. IV. ČAS PLNENIA

4.1/ Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl.III sú nasledovné :

- rozsah diela uvedeného v **bode 3.1. písm. a/** zmluvy bude zhotoviteľom vykonaný nasledovne:

- PD na územné rozhodnutie uvedená v bode 3.1. písm. a/ zmluvy bude zhotoviteľom odovzdaná objednávateľovi v termíne do 08.12.2016

- rozsah diela uvedený v **bode 3.1. písm. b/** zmluvy bude zhotoviteľom vykonaný nasledovne:

- PD na stavebné povolenie uvedená v bode 3.1. písm. b/ zmluvy bude zhotoviteľom odovzdaná objednávateľovi v termíne do 31.01.2017

4.4 Dielo sa považuje za dokončené keď zhotoviteľ riadne vykoná celé dielo, to znamená dielo uvedené v článku III písm. a/, písm. b/ zmluvy.

4.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu, ak budú zodpovedať podmienkam tejto zmluvy.

4.6 Spôsob odovzdania diela bude formou dodacieho listu, pričom zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi v takom počte vyhotovení ako bude treba pre príslušné orgány pre riadne splnenie diela a vydanie príslušných rozhodnutí Stavebného úradu podľa tejto zmluvy, to znamená minimálne v 6 – ich vyhotoveniach a jedenkrát v elektronickej podobe na CD.

ČI.V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zz. o cenách.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III zmluvy v bode 3.1. zmluvy je **16.500,-EUR + DPH =19.800,-EUR**

Prípadné zmeny vyvolané objednávateľom budú ohodnotené samostatne po vzájomnom dohovore zmluvných strán.

ČI.VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu za vykonanie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi v týchto termínoch po odovzdaní jednotlivých čiastkových plnení.

- **termín č. 1.** – cena vo výške **16.500,-EUR + DPH =19.800,-EUR** uhradí objednávateľ na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú je zhotoviteľ oprávnený doručiť po odovzdaní projektu pre stavebné povolenie

6.2. Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo zmluvy, číslo faktúry, fakturovanú sumu, označenie diela
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť podpis oprávnenej osoby

6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi

6.4 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia objednávateľovi.

6.5. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške:

6.5.1 Vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia /odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl.V pre jednotlivé práce uvedené v čl. III.

6.5.2 V prípade, že nedôjde k dohode podľa bodu 6.5.1, požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie súd

6.6. V prípade hrubého neplnenia záväzkov na strane zhotoviteľa má objednávateľ právo odstúpiť od predmetnej zmluvy. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude zhotoviteľ meškať s ktorýmkoľvek termínom plnenia uvedeného v článku IV tejto zmluvy.

ČI. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY , ZÁRUČNÁ DOBA

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa požiadaviek objednávateľa v súlade s príslušnými právnymi predpismi .

- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.3 Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady projektu počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 7.4 do 20 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.6 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ musí byť poistený pre prípad spôsobenia škody a zodpovedá za funkčnosť stavby ako celku, t.z. za všetky projekčné riešenia diela.

ČI. VIII ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v článku III tejto zmluvy v termíne podľa bodu 4.1 zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nesplneného diela uvedenej v bode 5.2 zmluvy za každý deň omeškania.
- 8.2 Pre prípad omeškania s úhradou ceny diela dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny diela za každý deň omeškania.

ČI. IX OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby najmenej však raz za 30 dní.
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa uvedenými v lokálnom programe, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.2 majú vplyv na predmet plnenia alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku tejto zmluvy.
- 10.4 Zmluvné strany sa týmto dohodli na uzavretí licenčnej zmluvy podľa autorského zákona s obsahom podľa tohto bodu. Touto licenčnou zmluvou /ďalej len licencia/ zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela určeného touto Zmluvou o dielo a to na účely vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo, teda na prípravu a realizáciu stavby určenej v tejto Zmluve o dielo, a v súvislosti s tým aj súhlas na spracovávanie a vyhotovenie rozmnoženiny diela a jeho uverejňovanie. Licenciu zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi bezplatne, v neobmedzenom rozsahu a na neobmedzený čas. Zhotoviteľ udeľuje licenciu ako výhradnú licenciu v zmysle § 43 Autorského zákona, čo znamená, že zhotoviteľ nesmie udeliť tretej osobe licenciu

na spôsob použitia diela a je povinný sám sa zdržať použitia diela spôsobom, na ktorý udelil výhradnú licenciu. Zhotoviteľ udeľuje súhlas objednávateľovi udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu tejto udelenej licencie, teda objednávateľ je oprávnený udeliť sublicenciu.

ČI. X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
- 11.2 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží jedno vyhotovenie.

V Žiline dňa 24.11.2016

SOLAR-INTEGRA s.r.o.
Hlboká 1697/22
010 01 ŽILINA
IČO: 36073111, IČ DPH: SK2022242959

SOLAR-INTEGRA s.r.o.
Ing. Janka Solárová
Zhotoviteľ

OBEK KAMENNÁ PORUBA
OBEČNÝ ÚRAD
093 03 KAMENNÁ PORUBA z.207
IČO: 00332461 DIČ: 2020630106

Obec Kamenná Poruba
Jozef Gaďo
Objednávateľ

ČI. II. VYCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Objednávateľ má záujem ako stavebník vykonať stavbu Novostavba školy pre prvý stupeň – 115 žiakov na pozemkoch parcely č. 161/1, 163 (ďalej aj „stavby“)
- 2.2 Nazov diela: Novostavba školy pre prvý stupeň – 115 žiakov
 - 2.2.1 Miesto realizácie: Kamenná Poruba, p.č. 161/1, 163 k.ú. Kamenná Poruba
 - 2.2.2 Investor: Obec Kamenná Poruba

ČI. III. PREDMET PLNENIA

- 3.1/ Predmetom tejto zmluvy je vykonať diela uvedené v tomto číste zmluvy, a to vypracovanie
 - a) vypracovanie projektovej dokumentácie (PD vrátane jednotlivých profesných činností) pre uvedený stavebný objekt potrebnej pre vydanie územného rozhodnutia (UR)